

Na poslovni broj: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ sudu u \_\_\_\_\_

Ovršni predmet:

Ovrhovoditelj: FINA - FINANCIJSKA AGENCIJA

Ovršenik: LUX DEVELOPMENT J.D.O.O.; D-BAGUJA 108C, 44250 D. BAČUGA

## PROKAZNI POPIS IMOVINE

I. U ovom se predmetu vodi ovrha radi isplate<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

II. U skladu s rješenjem ovoga suda broj<sup>2</sup> St-686/2025 od 3.06.2025. podnosim sudu popis svoje imovine na obrascima

dodataka prokaznom popisu imovine - listovima koji su sastavni dio ovoga popisa, i to:<sup>3</sup>

- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list A - nekretnine, na: NIŠTA lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list B - pokretnine, na: NIŠTA lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list C - imovinska prava na tuđim stvarima, na: NIŠTA lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list D - novčane tražbine, na: NIŠTA lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list E - nenovčane tražbine, na: NIŠTA lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list F - novčana sredstva na računima, na: NIŠTA lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list G - druga imovina, na: NIŠTA lista.

III. Potpisom na svakom od priloženih listova koje ću potpisati pred sudom potvrđujem da su upisani podaci točni i potpuni i da ništa od svoje imovine nisam zatajio.

Mjesto i datum davanja izjave

SISAK, 13.06.2025.

Potpis ovršenika **LUX DEVELOPMENT**  
d.o.o. za usluge  
DONJA BAČUGA, Donja Bačuga 108C  
OIB: 25954483743

### Napomene:

1. Navesti novčanu tražbinu radi čije se naplate ovrha vodi.
2. Navesti poslovni broj i datum rješenja kojim je ovršeniku naloženo davanje prokazanoga popisa imovine.
3. Ovisno o vrsti imovine koju ovršenik ima potrebno je upisati broj listova koji se prilažu — npr. ako se prilažu dva lista A — upisati slovima: dva, ako se ne prilaže niti jedan list E (jer ovršenik nema nenovčanih tražbina) upisati slovima: ništa.
4. Prokazni popis imovine ovršenik potpisuje pred sudom.





# UPUTE ZA POPUNJAVANJE OBRAZACA DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE

(Obrazac prokazanoga popisa imovine - PP1 koji popunjava u dva primjerka, ovršenik, ovisno o imovini koju ima, prilaže obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listove A do G, tiskane na papiru veličine A4, i to:

A - nekretnine, — obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list

B - pokretne, — obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list

C - imovinska prava na ljudim stvarima, — obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list

D - novčane tražbine, — obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list

E - nenovčane tražbine, — obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list

F - novčana sredstva na računima, — obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list

G - druga imovina, — obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list

Svaki od navedenih obrazaca ima dvije stranice i u donjem lijevom kutu svake stranice sadrži oznaku obrasca koja glasi: «Obrazac dodatka prokazanom popisu imovine - list (od A - G)» s naznakom imovine na koju se odnosi, te oznaku rednoga broja stranice, koju popunjava ovršenik.

Ovršenik popunjava onoliko stranica, odnosno listova obrazaca dodatka prokazanom popisu imovine koliko je potrebno da popiše svu svoju imovinu i podnosi ih sudu u dva primjerka s priloženim odgovarajućim dokazima. U svakom od priloženih obrazaca ovršenik mora navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi svojih prava u odnosu na svaki dio imovine te o dokazima, osobito ispravama kojima se oni mogu potkrijepiti. Dokazi kojima se potkrijepljuje izjava navode se na svim obrascima dodatka prokazanom popisu imovine. Prokazni popis imovine mora biti točan i cjelovit.

Svaku stranicu obrazaca dodatka prokazanom popisu imovine ovršenik popiše pred sudom, čime potvrđuje da su upisani podatci točni i potpuni te da ništa od svoje imovine nije zatajio. U obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listu A - nekretnine treba navesti zemljišnoknjižne podatke o nekretninama: oznaka katastarske čestice, katastarske općine i zemljišnoknjižnog uložka te priložiti izvratke iz zemljišne knjige. Ako nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu, treba naznačiti gdje se nekretnina nalazi, njezin naziv, granice i površinu te priložiti izvadak iz katastarskog posjedovnog lista i/ili ispravu na temelju koje je nekretnina stečena.

U obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listu B - pokretne treba navesti sve pokretne s naznakom mjesta

gdje se nalaze i pravne osnove stjecanja, o čemu treba priložiti odgovarajuće isprave. Pokretne treba navesti s njihovim bitnim obilježjima (npr. registarska oznaka, serijski broj i sl.), primjerice: gotov novac, vrijednosne papire (mjenice, čekove, dionice i sl.), namješljaj, predmete osobne uporabe, umjetnine, satove, nakit, zlatnu i ostale vrijedne predmete, vozila, poljoprivredne strojeve, oruđa za rad, stoku, domaće životinje itd.

U obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listu C - imovinska prava na ljudim stvarima treba navesti gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima ovršenik ima imovinska prava (npr. založno pravo, stvarni teret, služnost, zakup, najam i sl.), a te stvari opisati na način opisan za list A, odnosno B. U obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listu D - novčane tražbine treba navesti podatke o svim novčanim tražbinama ovršenika prema pojediniim dužnicima, njihovoj vrijednosti i osnovama nastanka uz podatke o ispravama kojima se ti navodi mogu dokazati. Treba navesti prima li, i od koga ovršenik plaća ili mirovinu i u kojem iznosu, odnosno navesti ima li i druge stalne ili povremene prihode i njihov iznos. Također treba navesti i podatke o ostalim novčanim tražbinama kao npr.: novčanim tražbinama po životu, deviznom računu i drugim računima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, tražbine zasnovane na vrijednosnim papirima, tražbine zasnovane na dionici i poslovnom udjelu u trgovačkom društvu, tražbine po štednom ulogu kod banke ili druge pravne osobe, tražbine prema osiguravajućim društvima itd.

U obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listu E - nenovčane tražbine treba navesti tražbine ovršenika prema pojedinim dužnicima da mu se preda određena pokretna ili nepokretna stvar ili da mu se isporuču određena količina pokretna.

U obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listu F - novčana sredstva na računima treba navesti novčana sredstva na računima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa: broj računa, pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa i iznos novčanih sredstava na pojedinim računima.

U obrascu dodatka prokazanom popisu imovine - listu G - druga imovina navodi se imovina koja nije obuhvaćena u naprijed navedenim obrascima, npr.: patenti, tehnička unapređenja, dionice za koje nije izdana isprava o dionici, udjeli odnosno poslovni udjeli u trgovačkom društvu itd.

Na poslovni broj: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ sudu u \_\_\_\_\_

**Ovršni predmet:**

Ovrhovoditelj: FINA - FINANCIJSKA AGENCIJA

Ovršenik: LUX DEVELOPMENT Z-D-00.; D. BACURA 108C; 44250 D. BACURA

### **PROKAZNA IZJAVA OVRŠENIKA<sup>1</sup>**

**I. U ovom se ovršnom predmetu vodi ovrha radi predaje/iskoruke:<sup>2</sup>**

**NEPOGOČNOST PLACANJA**

**Napomene:**

1. Prokazu izjavu ovršenik daje i potpisuje pred sudom.
2. Navesti stvari radi čije se predaje ili iskoruke vodi ovrha u ovom ovršnom predmetu.

OBRAZAC PROKAZNE IZJAVE — PI — stranica 1.





II. U skladu s rješenjem ovoga suda broj St-686/2021 dajem sljedeću izjavu:<sup>2</sup>

III. Potvrđujem da su podaci iz točke II. ove izjave točni i potpuni i da ništa u svezi sa stvarima radi čije se predaje ili isporuke ovrha vodi nisam zatajio.

Mjesto i datum davanja izjave

SISAK, 13.06.2021.

Potpis ovršenika

[Signature]  
**LUX DEVELOPMENT**  
j.d.o.o. za usluge  
DORNA BAČUGA, Donja Bačuga 108C  
OIB: 25954483743

Napomene:

1. Navesti poslovni broj i datum rješenja kojim je ovršeniku naloženo davanje prokazne izjave.
2. Za svaku od stvari iz točke I. ove izjave ovršenik treba navesti gdje se nalaze, odnosno da ih nema ili da ne zna gdje se nalaze.



## LIST A — NEKRETNINE

Moja se imovina sastoji od sljedećih **nekretnina**:

MA DAN 13.06.2025. DRUŠTVO LUX DEVELOPMENT J.D.O.O.  
NEMA NEKRETNOSTI.

Potpis ovršenika

**LUX DEVELOPMENT**  
J.d.o.o. za usluge  
DOMA BAČUGA, Donja Bačuga 208C  
OID-75954483743

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

A — nekretnine, stranica \_\_\_\_\_



*Potpis ovršenika*

## LIST B — POKRETNINE

Moja se imovina sastoji od sljedećih **pokretnina**:

NA DAN 13.06.2021. DRUŠTVO LUX DEVELOPMENT J.D.O.O.  
NEMA POKRETNINA.

Potpis ovjerlika

LUX DEVELOPMENT  
j.d.o.o. za usluge  
DONJA BAČUGA, Donja Bačuga 108C  
7119-25954483743

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

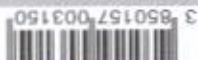
B — pokretnine, stranica \_\_\_\_\_



*Potpis ovršenika*

---





C — imovinska prava na tujem stvarima, stranica

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

Pripisovatelka  
 Dana Budíková  
 J.d.o. za uslugu  
 LUX DEVELOPMENT  
 IČO: 259548773  
 DIČ: CZ259548773

14.06.2025. Протокол Lux Bäckwaren AG 2025.

*Njoju imovinu čine sljedeća imovinska prava na tuđu stvarima:*

*LIST C — IMOVINSKA PRAVA NA TUJIM STVARIMA*

---

Potpis izvršenika

*LIST D — NOVČANE TRAŽBINE*

*Moju imovinu čine sljedeće novčane tražbine:*

PA DAN 13.06.2021. DRUŠTVO LUX DEVELOPMENT J.D.O.O.  
POMA NOUČANIH TRAJEDINA.

Donja Bačuga, Donja Bačuga 108  
75954483762

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

D — novčane tražbine, stranica



*Potpis ovršenika*

---

## LIST E — NENOVČANE TRAŽBINE

Moju imovinu čine sljedeće **nenovčane tražbine**:

NA DAN 13.06.2025. DRUŠTVO LUX DEVELOPMENT J.D.O.O.  
NEMA NENOVČANIH TRAŽBINA.

\_\_\_\_\_  
Potpis ovjeren  
LUX DEVELOPMENT  
J.d.o.o. za usluge  
DONJA RAČUGA, Donja Račuga 108C  
OIB: 34954483743

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

E — **nenovčane tražbine**, stranica \_\_\_\_\_



*Potpis ovršenika*



## LIST F — NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA

Moju imovinu čine **novčana sredstva na računima**, i to:

NA DAN 13.06.2021. DRUŠTVO LUX DEVELOPMENT J.D.O.O.  
POMA NOVČANIH SREDSTAVA NA RAČUNU.

Potpis ovlaštenika

 LUX DEVELOPMENT  
J.D.O.O. za usluge  
DOLJA BUKUGA, Donja Bukuga 108c  
CIB 75954483743

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

F — novčana sredstva na računima, stranica \_\_\_\_\_



*Potpis ovršenika*

---

*[Signature]*

*LIST C — DRUGA IMOVINA*



---

Polpis overšenika